

Beste lezer,

Deze presentatie is gemaakt voor de werkgroepbijeenkomsten Groen & Nieuwbouw op 1 & 9 juli 2019 in Banne Noord. We hebben alle bewoners die zich hebben opgegeven om op de hoogte te blijven voor deze bijeenkomsten uitgenodigd. Op verzoek van de aanwezige bewoners delen we de presentatie die we daar bespraken, zodat zij deze met hun burens kunnen bespreken.

Let op: de toekomstbeelden en stedenbouwkundige schetsen in deze presentatie zijn niet definitief. Daarom is het goed om te benadrukken dat de plannen nog in ontwikkeling zijn en er geen rechten kunnen worden ontleend aan deze presentatie.

Hartelijk dank voor uw interesse en betrokkenheid. Heeft u vragen naar aanleiding van de presentatie, mailt u deze graag naar banne@amsterdam.nl

Met vriendelijke groet van de projectgroep Banne Noord

werkgroepbijeenkomst

1 & 9 juli 2019

Welkom & inleiding

Even voorstellen per tafel

Presentatie & gesprek per tafel

**Hoe maken we Banne Noord klaar voor de toekomst:
Een gezamenlijke visie?**

Vervolg

- ✘ Gemeente
- ✘ Amsterdam
- ✘

Principenota 2018

“Omdat in Banne Noord zeer weinig gebeurd is sinds haar ontstaan ca 40 jaar geleden, is de buurt op verschillende fronten (ruimtelijk, sociaal, economisch) achtergebleven ten opzichte van andere buurten waar wel stedelijk is vernieuwd.”

Wat is er nodig voor Banne Noord:

1. Openbare ruimte verbeteren en vernieuwen
2. Diverser woningaanbod
3. Plekken voor ontmoeting en ontplooiing verbeteren
4. Meer voorzieningen dichtbij
5. Kleinschalige bedrijvigheid behouden
6. Extra aandacht voor sport & spel en kunst & cultuur

Wat is er nodig stadsbreed:

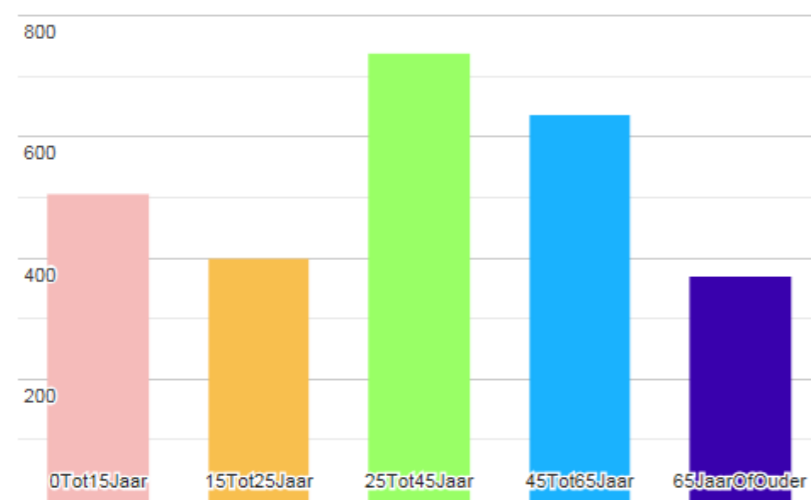
1. Woningnood

Hoe kijk je naar de wijk?

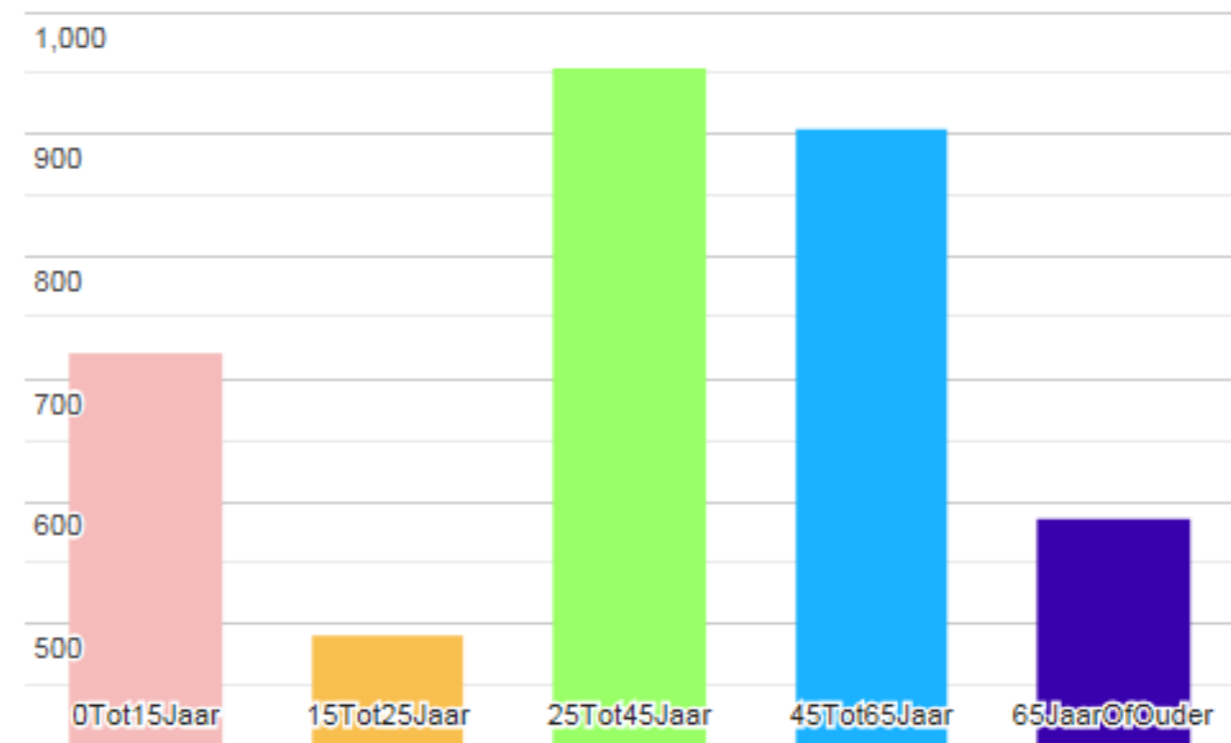


Bewoners van Banne Noord, een paar cijfers 2018

veel kinderen
veel starters
veel senioren



Inwoners naar leeftijd Banne Noordwest



Inwoners naar leeftijd Banne Noordoost

In gesprek met bewoners



**Zoveel mensen,
zoveel wensen!**

“Mijn kinderen van in de twintig wonen nog thuis omdat er geen betaalbare woningen zijn te vinden in Amsterdam.”

“Wij willen een extra schommels, kunstgras en een rookverbod!”

“Als scholen in Banne Noord willen we graag een nieuw gebouw. Geen probleem om één van de drie scholen te verhuizen naar Banne Zuid, dan wordt het aanbod juist beter gespreid.”

“Ik heb geen grote gezinswoning meer nodig. Ik verhuis graag naar een kleine woning die beter bij me past.”

“Sommige huizen zijn niet meer van deze tijd en rijp voor vernieuwing.”

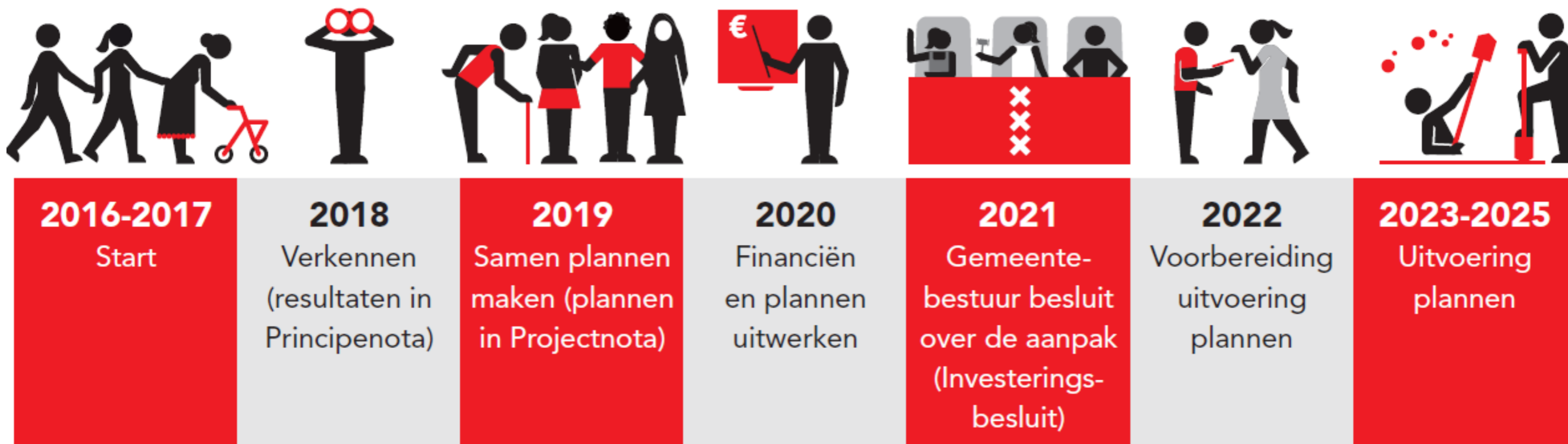
“Ik wil dat er helemaal niets verandert.”

“Wat is er voor oudere jongeren te doen in de buurt? Wij willen een plek voor ons zelf!”

“Wij willen meer ruimte om elkaar te ontmoeten. Horeca misschien, een ruimere moskee of multicultureel centrum en plekken om buiten te zitten.”

Samenvatting wensen van bewoners

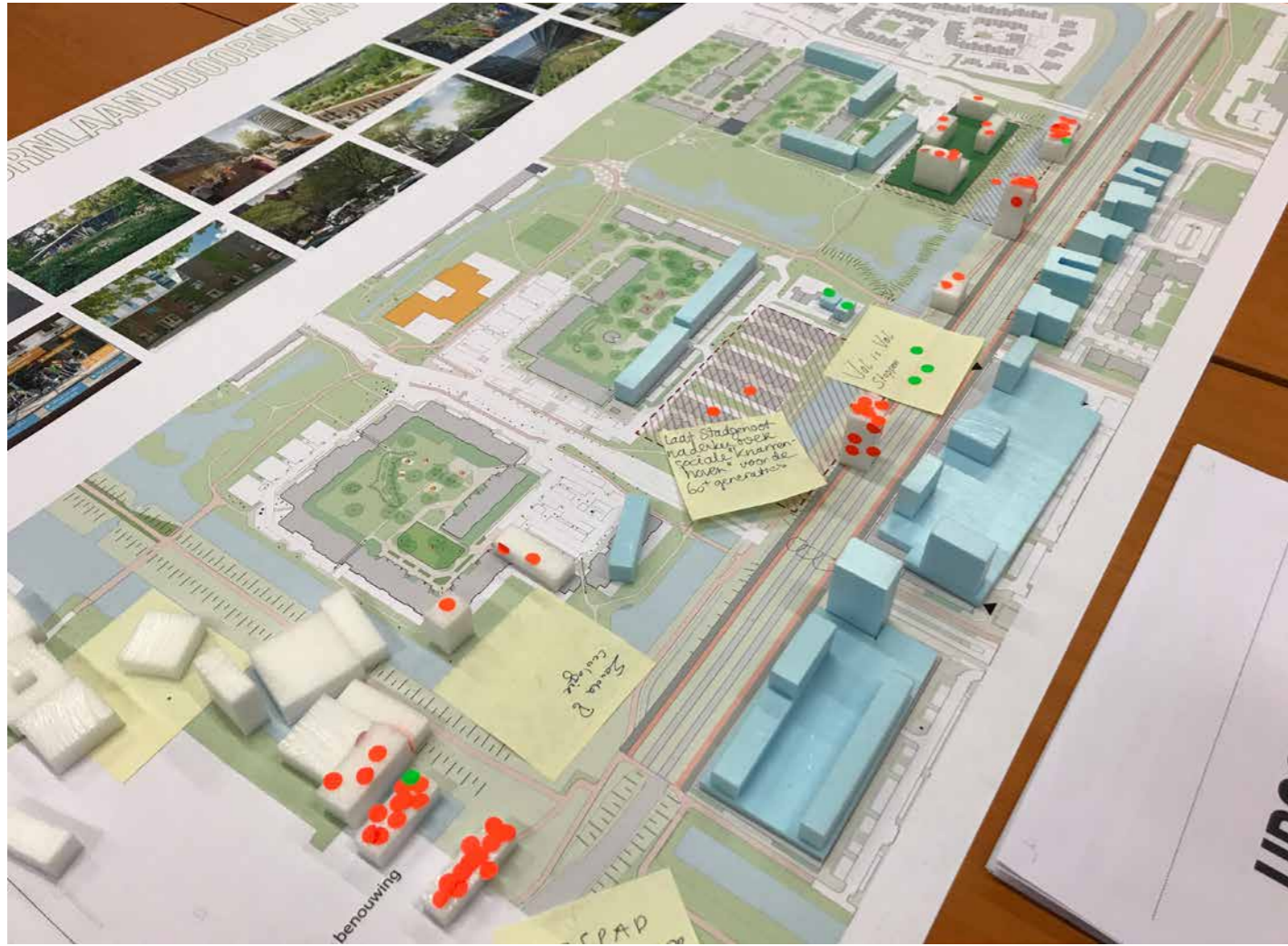
1. Groen behouden voor woonplezier, ontspanning en frisse lucht
2. Extra voorzieningen dichtbij
3. Huizen voor thuiswonenden kinderen
4. Geschikte seniorenwoningen om op langere termijn in de buurt te kunnen blijven wonen
5. Meer grote gezinswoningen
6. Veilig in het verkeer: fietsen en wandelen
7. Weinig verdichting



Waarom nieuwbouw

1. Draagkracht voor extra voorzieningen dichtbij
2. Woonwensen vervullen van bewoners
3. Opbrengsten gebruiken voor verbeteren van de wijk

De grote uitdaging



Het grote belang

uitgangspunten

- Koesteren bestaande groen, water en ecologische waarde
- Verbeteren kwaliteit openbare ruimte
- Beter onderhoud groen en openbare ruimte



Mooi en waardevol!



voor mensen



voor planten
en dieren

voor water



Banne Noord meer biodiversiteit dan Waterland



divers



eenzijdig

Biodiversiteit versterken

Natuurspeelplaats



- Goed voor:
- Vlinders
 - Wilde bijen
 - Vogels
 - Kleine zoogdieren zoals egels
 - Planten

Vijver



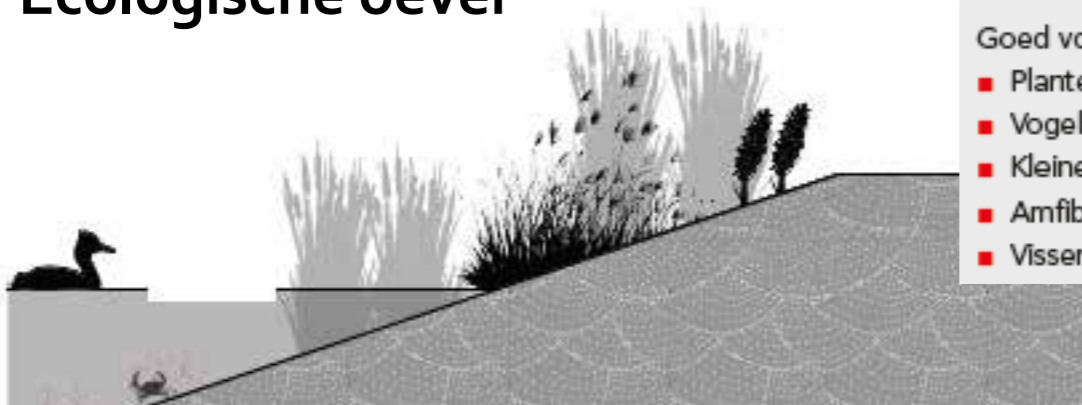
- Goed voor:
- Amfibieën
 - Vissen
 - Vogels
 - Vlinders
 - Wilde bijen
 - Juffers en libellen
 - Planten

Wadi



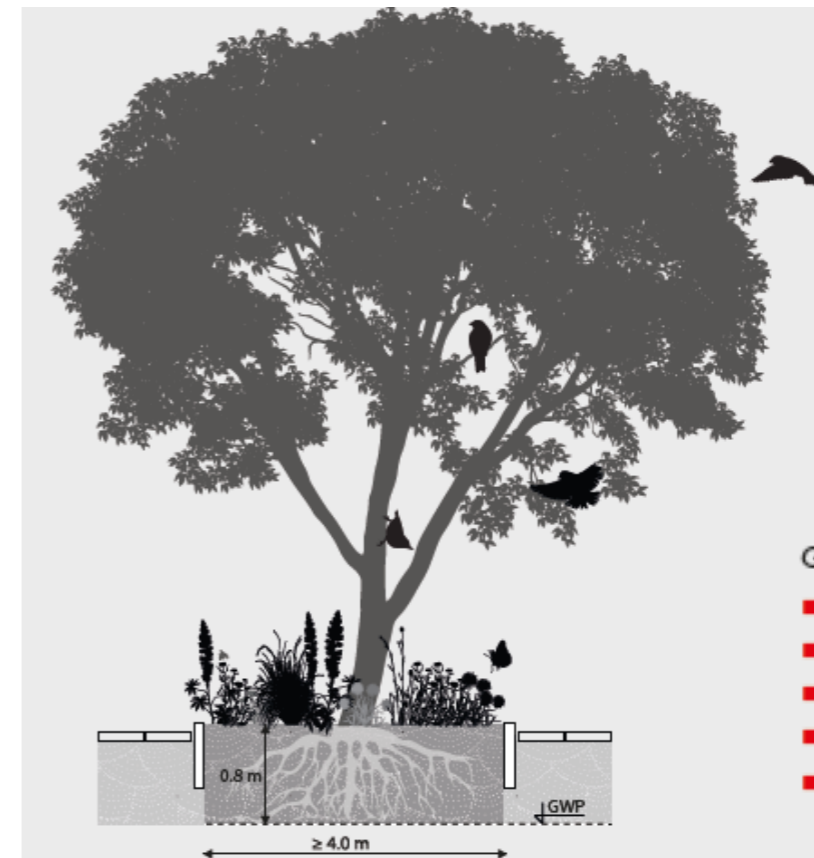
- Goed voor:
- Amfibieën
 - Vissen
 - Vogels
 - Kleine zoogdieren zoals egels
 - Vlinders
 - Wilde bijen
 - Planten
 - Juffers en libellen

Ecologische oever



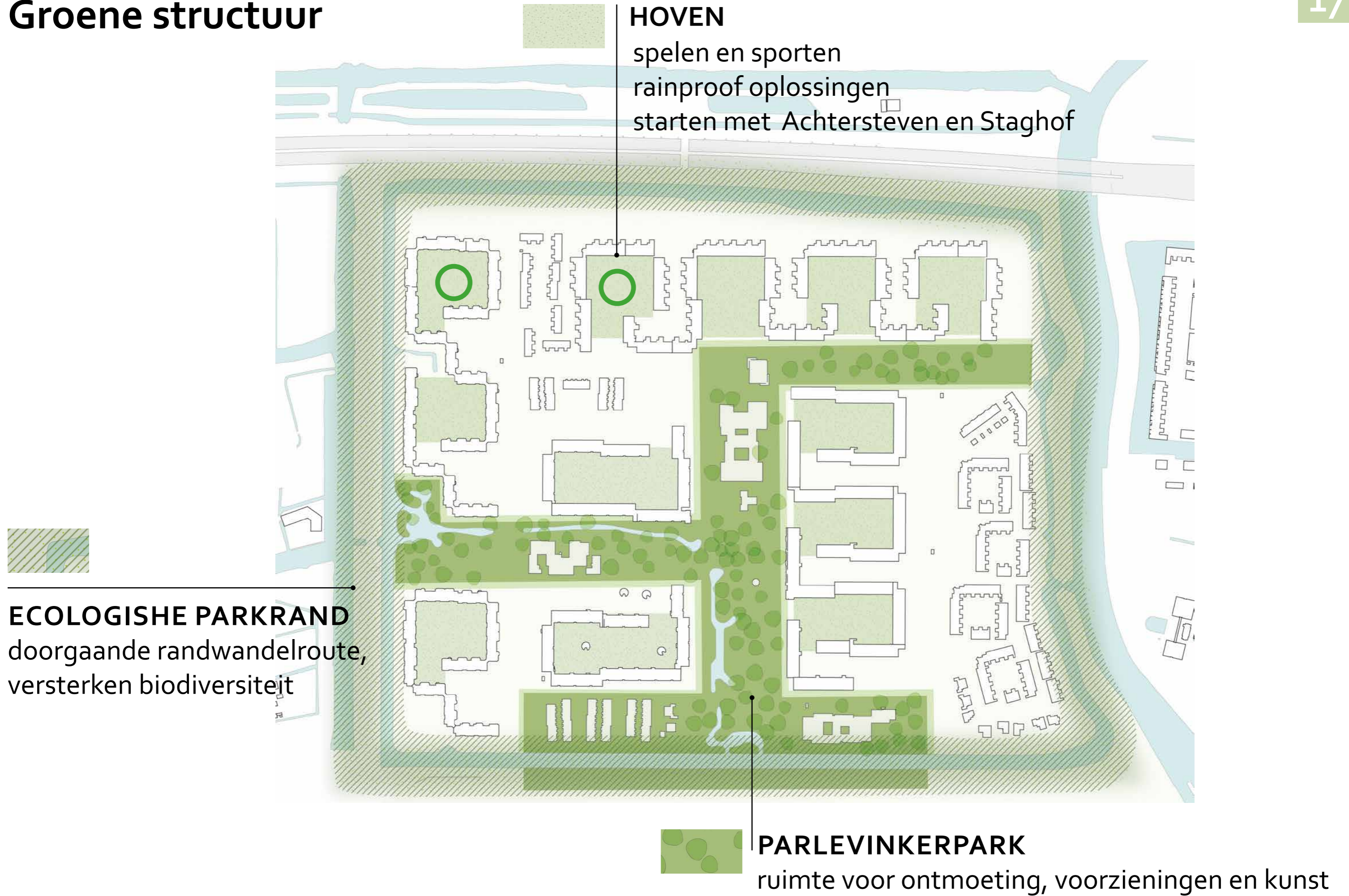
- Goed voor:
- Planten
 - Vogels
 - Kleine zoogdieren
 - Amfibieën
 - Vissen

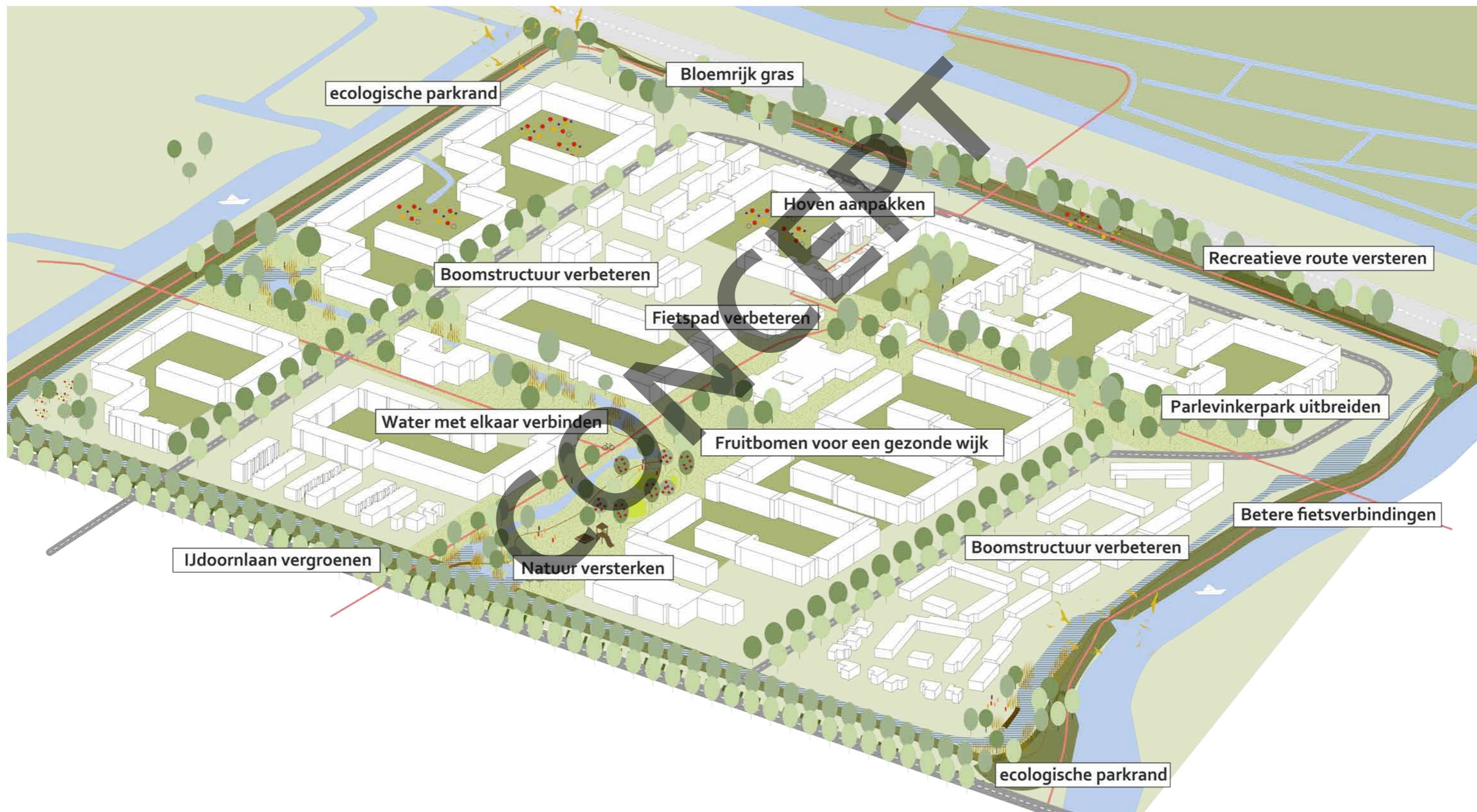
Bloemrijke boomspiegel



- Goed voor:
- Vlinders
 - Wilde bijen
 - Vogels
 - Planten
 - Kleine zoogdieren

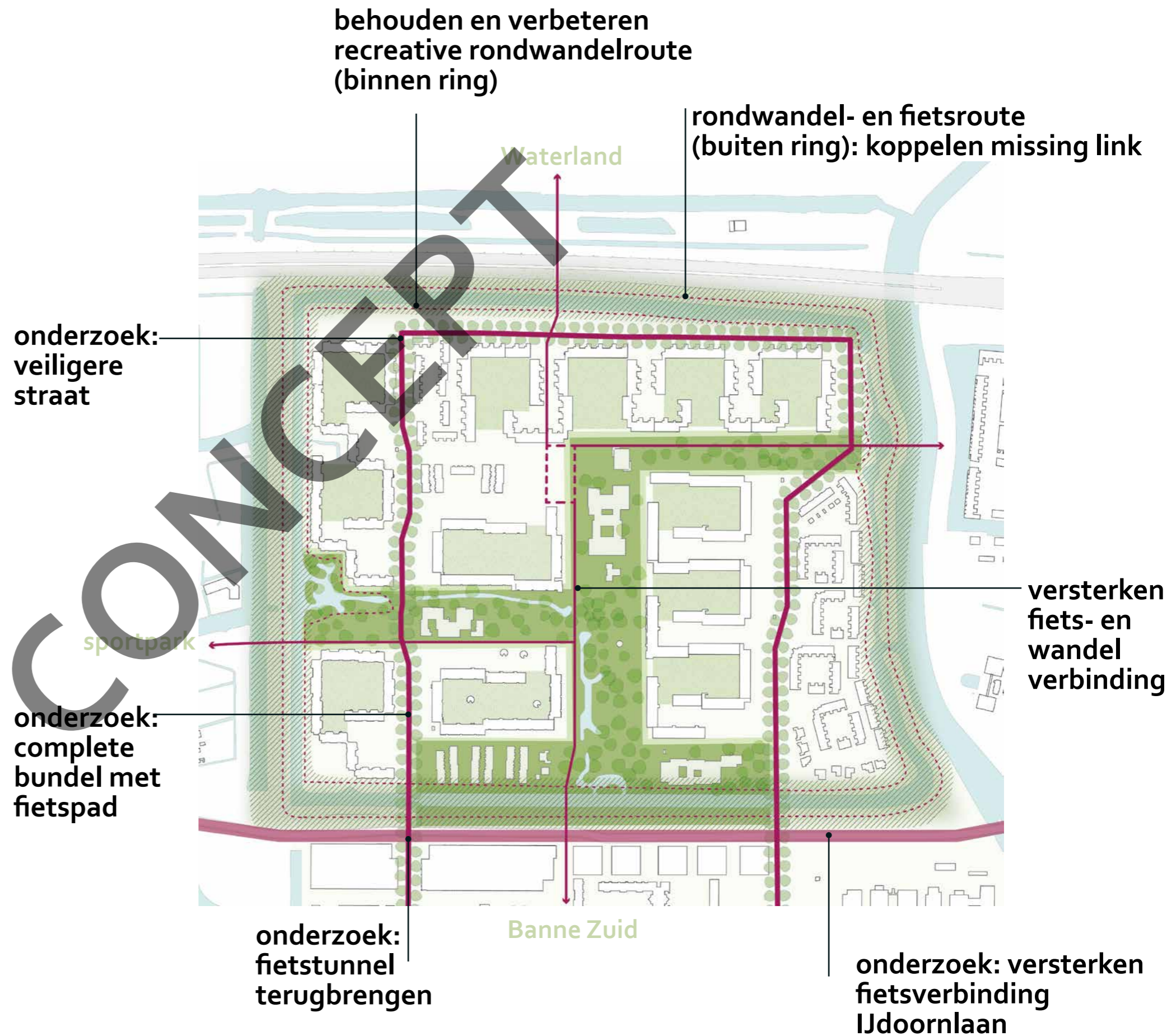
Groene structuur





uitgangspunten







- Doorgaande wandel- en fietsroutes versterken



principenota 2018

✘ Gemeente
✘ Amsterdam
✘









-  mogelijke locatie toekomstige fietsbrug (max. 1 fietsbrug)
-  kwaliteitsverbetering groen en openbare ruimte
-  kwaliteitsverbetering rondweg
-  groene stadslaan met doorstroomfunctie
-  onderzoeksgebieden
-  kwaliteitsverbetering langzaam verkeer routes

Onderzoeksgebied Parlevinker

Gelijk gebleven na gesprekken met bewoners



-  mogelijke locatie toekomstige fietsbrug (max. 1 fietsbrug)
-  kwaliteitsverbetering groen en openbare ruimte
-  kwaliteitsverbetering rondweg
-  groene stadslaan met doorstroomfunctie
-  onderzoeksgebieden
-  kwaliteitsverbetering langzaam verkeer routes

Uitgangspunten Parlevinker

- Behoud en verbetering groen, water en recreatie: Parlevinkerpark!
- Versterken wandel- en fietsroute door Parlevinker naar Waterland
- Compactere nieuwbouw voor De Vier Windstreken en De Rietwijker om openbare ruimte te verbeteren
- Nieuwbouw seniorenwoningen voor herhuisvesting Fokkemast











Onderzoeksgebied IJdoornlaan

aangepast na gesprekken met bewoners



-  mogelijke locatie toekomstige fietsbrug (max. 1 fietsbrug)
-  kwaliteitsverbetering groen en openbare ruimte
-  kwaliteitsverbetering rondweg
-  groene stadslaan met doorstroomfunctie
-  onderzoeksgebieden
-  kwaliteitsverbetering langzaam verkeer routes

Uitgangspunten IJdoornlaan

- Behoud van groen en water aan de noordzijde van de IJdoornlaan door geen of minimale bebouwing (voor voorzieningen)
- Verbeteren kwaliteit voor recreatie en verblijf
- Versterken wandel- en fietsroute en oversteeek
- Bij investering in nieuwbouw voor scholen, verhuist één school naar Banne Zuid en wordt locatie Driemaster vrijgespeeld voor woningbouw
- Nieuwbouw op locatie Driemaster wordt niet te hoog om zonlicht voor bestaande woningen te behouden











Onderzoeksgebied A10 - Noorderbreedte

aangepast in gesprek met bewoners



-  mogelijke locatie toekomstige fietsbrug (max. 1 fietsbrug)
-  kwaliteitsverbetering groen en openbare ruimte
-  kwaliteitsverbetering rondweg
-  groene stadslaan met doorstroomfunctie
-  onderzoeksgebieden
-  kwaliteitsverbetering langzaam verkeer routes

Uitgangspunten

A10 - Noorderbreedte

- behoud rondwandeling door het groen
- versterken doorgaande fiets- en wandelsroute door Parlevinker naar het Waterland
- stap voor stap aanpak om de parkeerplekken in openbare ruimte te verminderen, zodat ze kunnen worden gebruikt voor nieuwbouw, meer biodiversiteit en een betere verblijfskwaliteit
- bij nieuwbouw, behouden en/of verbeteren uitzicht van de bestaande woningen zo veel mogelijk
- als er een nieuw (compacter) profiel Noorderbreedte kan worden gerealiseerd met een lagere snelheid van 50km/u naar 30km/-> ruimte voor meer nieuwbouw, groen & water en de herinrichting van parkeerterrein

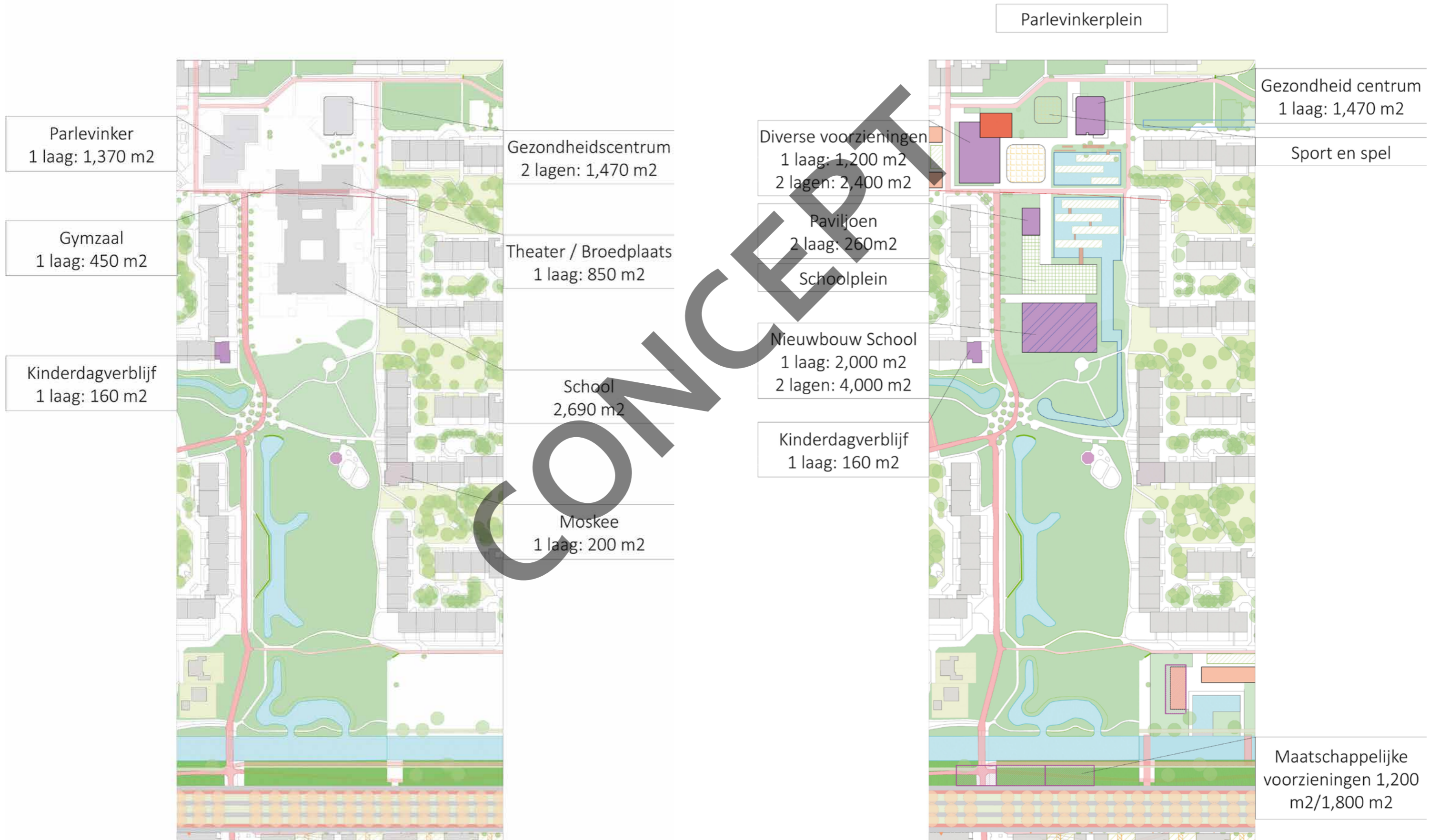
A10- Noorderbreedte



A10- Noorderbreedte



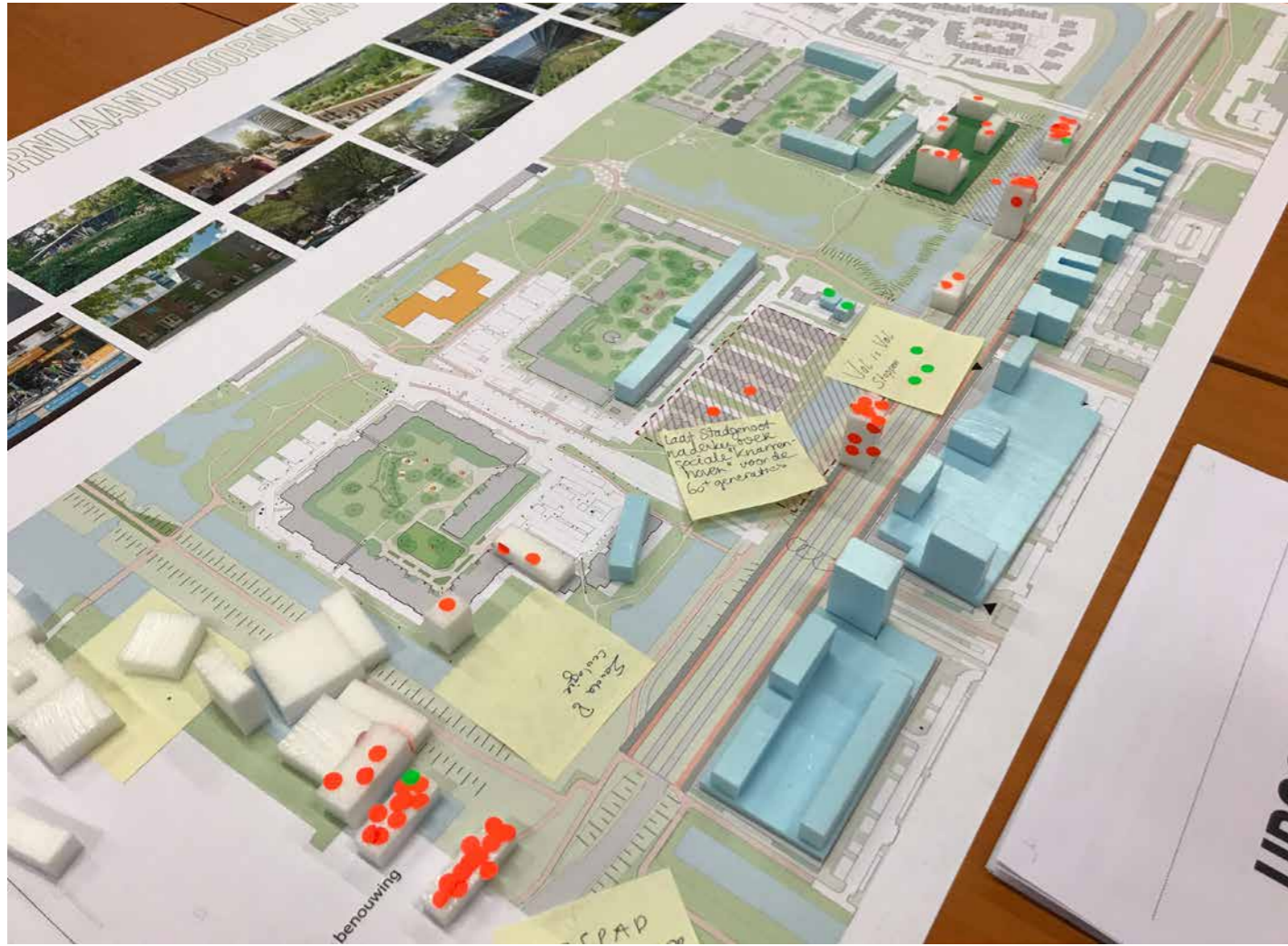




Voorzieningen en het nieuwe Parlevinkerplein



De grote uitdaging



september

**Wandeling met
ecoloog**

15 september

Banne Bruist

19 september

Werkgroepen

Groen & biodiversiteit

Parlevinker

IJdoornlaan

A10-Noorderbreedte