

**Concept d.d. 25.10.2024**

## **STATUTENWIJZIGING**

Op @ is voor mij, mr. Eveline Schot, notaris te Amsterdam, verschenen: mevrouw mr. Ranya Zant, met kantooradres 1025 WP Amsterdam, Buikslotermeerplein 424 a, geboren te Amsterdam op elf november negentienhonderd zevenennegentig, te dezen handelend als schriftelijk gevolmachtigde, zulks blijkens een aan deze akte **gehechte** onderhandse akte van volmacht van de Vereniging:

**Belangenvereniging Huiseigenaren "Banne-Buiksloot" te Amsterdam-Noord**, statutair gevestigd te Amsterdam, kantoorhoudende te 1034 KX Amsterdam, Loefzijde 28, ingeschreven in het register van de Kamer van Koophandel onder nummer 40530141, ter uitvoering van @het besluit van de algemene ledenvergadering gehouden @, waarvan blijkt uit de notulen van deze vergadering die aan deze akte zullen worden gehecht.

De verschenen persoon, handelend als gemeld, verklaarde dat de procedurevoorschriften voor de voorgenomen statutenwijziging alle in acht zijn genomen en hierbij de statuten van de vereniging zodanig te wijzigen dat zij in hun geheel komen te luiden als volgt:

### **Artikel 1.**

#### **Begripsbepalingen.**

In deze statuten wordt verstaan onder:

- *Algemene Vergadering:*  
het orgaan van de Vereniging dat wordt gevormd door stemgerechtigde leden van de Vereniging dan wel de bijeenkomst van de leden, aspirant-leden en begunstigers van de Vereniging;
- *Bestuur:* het Bestuur van de Vereniging;
- *Schriftelijk:*  
bij brief, fax of e-mail, of bij boodschap die via een ander gangbaar communicatiemiddel wordt overgebracht en elektronisch of op schrift kan worden ontvangen mits de identiteit van de verzender met afdoende zekerheid kan worden vastgesteld;
- *Statuten:*  
de statuten van de Vereniging;
- *Vereniging:*  
de rechtspersoon waarop de Statuten betrekking hebben.

### **Artikel 2.**

#### **Naam.**

De Vereniging draagt de naam: **Belangenvereniging 'Banne-Waterkant' Amsterdam.**

### **Artikel 3.**

#### **Zetel.**

De Vereniging heeft haar zetel in de gemeente Amsterdam.

### **Artikel 4.**

#### **Doel.**

1. De vereniging stelt zich ten doel:
  - a. handhaving en verbetering van het woongenot van de huizen, welke zijn

- gebouwd op grond, waarvan de leden erfpachter zijn, gelegen in de woonwijk "Banne Buiksloot" te Amsterdam-Noord;
- b. behartiging van de maatschappelijke en sociaaleconomische belangen van haar leden in hun hoedanigheid van huiseigenaar en/of bewoner van Banne Buiksloot, voor zover deze belangen die leden, of een deel daarvan, gemeenschappelijk aangaan;
  - c. het optreden in en buiten rechte, onder meer door het (doen) indienen van zienswijzen, bezwaar, beroep en andere rechtsmiddelen en het (doen) optreden ter zitting.
  - d. behartiging van andere gemeenschappelijke belangen, voor zover de ledenvergadering daarom verzoekt.
2. Zij tracht dit doel te bereiken langs wettelijke weg door:
    - a. het voeren van besprekingen en het leggen van contacten met en het schriftelijk indienen van verzoeken en voorstellen aan particuliere instanties en overheids- instellingen;
    - b. het afsluiten van contracten en het daarbij bedingen van rechten en zo nodig aangaan van verplichtingen met betrekking tot het in dit artikel onder 1a genoemde in naam en voor rekening van de leden binnen de richtlijnen daartoe in het huishoudelijk reglement bepaald;
    - c. het aanknopen en onderhouden van betrekkingen met verenigingen die een gelijk of aanverwant doel nastreven;
    - d. in het algemeen al datgene te verrichten, dat in de ruimste zin genomen met het voorgaande verband houdt of dat daartoe bevorderlijk kan zijn.

#### **Artikel 5.**

##### **Leden. Aspirant-leden. Begunstigers.**

1. Leden van de vereniging kunnen uitsluitend zijn natuurlijke- en rechtspersonen die (mede)eigenaren of huurders zijn van de woningen ***met een maximum van één (1) lid per woning***, gelegen in de woonwijk "Banne Buiksloot" en dan specifiek de buurt dat door bewoners "Banne Waterkant" wordt genoemd en is gelegen aan, respectievelijk begrensd door, de straten IJdoornlaan en Oosterlengte en verder het Noordhollandsch Kanaal.
2. Onder eigenaar wordt mede verstaan de houder van een zakelijk genotsrecht. Indien een woning belast is met een zakelijk genotsrecht kan alleen de zakelijk gerechtigde - en niet de blooteigenaar - lid zijn van de vereniging.
3. De leden worden tegenover de vereniging geacht woonplaats te kiezen in het perceel waaruit hun lidmaatschap voortvloeit.

#### **Artikel 6.**

##### **Toelating.**

1. Het Bestuur beslist over de toelating van de leden. Nadere regels over de aanmelding en toelating kunnen worden gesteld bij besluit van het Bestuur en/of bij reglement.
2. Bij niet-toelating door het Bestuur kan de algemene vergadering alsnog tot toelating besluiten.

#### **Artikel 7.**

##### **Einde van het lidmaatschap.**

1. Het lidmaatschap van de Vereniging eindigt:
  - a. door de dood van het lid;
  - b. door opzegging door het lid;
  - c. door opzegging door de Vereniging.
 Deze kan geschieden wanneer een lid heeft opgehouden aan de vereisten

voor het lidmaatschap bij de Statuten gesteld te voldoen, wanneer het lid de verplichtingen van het lid jegens de Vereniging niet nakomt, alsook wanneer redelijkerwijs van de Vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren;

- d. door ontzetting.  
Deze kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid in strijd met de Statuten, reglementen of besluiten van de Vereniging handelt, of de Vereniging op onredelijke wijze benadeelt.
2. Opzegging door de Vereniging geschiedt door het Bestuur.
3. Opzegging van het lidmaatschap door het lid of door de Vereniging kan slechts geschieden tegen het einde van een boekjaar.  
Voorts kan het lidmaatschap onmiddellijk worden beëindigd indien van de Vereniging of van het lid redelijkerwijs niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren, dan wel indien een lid binnen een door het Bestuur vast te stellen termijn na de aanvang van het verenigingsjaar het lidmaatschapsgeld niet heeft voldaan.
4. Een lid kan het lidmaatschap met onmiddellijke ingang opzeggen binnen één maand nadat het lid een besluit is medegedeeld tot omzetting van de Vereniging in een andere rechtsvorm of tot fusie of splitsing in de zin van Titel 7 Boek 2 Burgerlijk Wetboek.
5. Een lid kan voorts het lidmaatschap met onmiddellijke ingang opzeggen binnen één maand nadat het lid een besluit, waarbij de rechten van het lid zijn beperkt, ofwel de verplichtingen van het lid ten opzichte van de Vereniging zijn verzaamd, bekend is geworden of medegedeeld.
6. Ontzetting uit het lidmaatschap geschiedt door het Bestuur.
7. Van een besluit tot opzegging van het lidmaatschap door de Vereniging op grond dat een lid de verplichtingen van het lid jegens de Vereniging niet nakomt, alsook dat redelijkerwijs van de Vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren en van een besluit tot ontzetting uit het lidmaatschap staat de betrokkene binnen een maand na de ontvangst van de kennisgeving van het besluit beroep open op de Algemene Ledenvergadering. Het betrokken lid wordt daartoe ten spoedigste Schriftelijk van het besluit met opgave van redenen in kennis gesteld.  
Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst, met dien verstande evenwel dat het geschorste lid het recht heeft zich in de Algemene Ledenvergadering waarin het in dit lid bedoelde beroep wordt behandeld, te verantwoorden.  
De uitspraak van de Algemene Ledenvergadering is bindend voor alle partijen.
8. Wanneer het lidmaatschap in de loop van een boekjaar eindigt, blijft desniettemin de bijdrage voor het geheel verschuldigd.

#### **Artikel 8.**

##### **Bijdragen. Verbintenissen.**

1. De leden zijn gehouden tot het betalen van contributie, die door de Algemene Ledenvergadering zal worden vastgesteld.
2. Het Bestuur is bevoegd in bijzondere gevallen gehele of gedeeltelijke ontheffing van de verplichting tot het betalen van een bijdrage te verlenen.
3. Het Bestuur is, na daartoe verkregen toestemming van de Algemene Ledenvergadering, bevoegd verbintenissen aan het lidmaatschap te verbinden.

#### **Artikel 9.**

##### **Bestuur.**

1. Het Bestuur bestaat uit een oneven aantal van ten minste drie (3) personen die door de Algemene Ledenvergadering worden benoemd.  
De benoeming van bestuurders geschiedt uit de leden van de Vereniging, behoudens het bepaalde in lid 2 van dit artikel.
2. De Algemene Ledenvergadering kan besluiten dat één bestuurder buiten de leden wordt benoemd.
3. De benoeming van bestuurders geschiedt uit één of meer bindende voordrachten, behoudens het bepaalde in lid 4 van dit artikel.  
Tot het opmaken van zulk een voordracht zijn bevoegd zowel het Bestuur als één (1) of meer leden.  
De voordracht van het Bestuur wordt bij de oproeping voor de vergadering meegedeeld.  
Een voordracht door één (1) of meer leden moet vóór de aanvang van de vergadering Schriftelijk bij het Bestuur worden ingediend.
4. Aan elke voordracht kan het bindend karakter worden ontnomen door een met ten minste twee derden van de uitgebrachte stemmen genomen besluit van de Algemene Ledenvergadering.  
Indien de voordracht één kandidaat voor een te vervullen plaats bevat, heeft een besluit over de voordracht tot gevolg dat de kandidaat is benoemd, tenzij het bindende karakter aan de voordracht wordt ontnomen.
5. Is geen voordracht opgemaakt, of besluit de Algemene Ledenvergadering overeenkomstig het voorgaande lid aan de opgemaakte voordrachten het bindend karakter te ontnemen, dan is de Algemene Ledenvergadering vrij in de keus.
6. Indien er meer dan één bindende voordracht is, geschiedt de benoeming uit die voordrachten.

#### **Artikel 10.**

##### **Einde lidmaatschap Bestuur. Periodiek aftreden. Schorsing.**

1. Elke bestuurder, ook wanneer de bestuurder voor een bepaalde tijd is benoemd, kan te allen tijde door de Algemene Vergadering worden ontslagen of geschorst.  
Een schorsing die niet binnen drie maanden gevolgd wordt door een besluit tot ontslag, eindigt door het verloop van die termijn.
2. Elke bestuurder treedt uiterlijk drie jaar na diens benoeming af, volgens een door het Bestuur op te maken rooster van aftreding.  
De aftredende is herkiesbaar; wie in een tussentijdse vacature wordt benoemd, neemt op het rooster de plaats van de voorganger van de nieuw benoemde bestuurder in.  
Een aftredende bestuurder blijft in functie totdat in de vacature is voorzien.
3. Het lidmaatschap van het Bestuur eindigt voorts:
  - a. door het eindigen van het lidmaatschap van de Vereniging ten aanzien van een bestuurder die uit de leden benoemd is;
  - b. door bedanken.

#### **Artikel 11.**

##### **Functies in het Bestuur. Besluitvorming van het Bestuur.**

1. Het Bestuur (met uitzondering van het eerste Bestuur waarvan de leden in functie worden benoemd) wijst uit zijn midden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester aan.  
Het Bestuur kan voor elk van hen uit zijn midden een vervanger aanwijzen.  
Een bestuurder kan meer dan één functie bekleden.

2. Het Bestuur vergadert zo dikwijls een of meer van de bestuurders dit nodig acht.  
De oproeping geschiedt - onder vermelding van de te behandelen punten - door de bestuurder van wie het initiatief tot de vergadering uitgaat, met inachtneming van een oproepingstermijn van ten minste acht dagen.  
In de vergaderingen heeft elke bestuurder recht op het uitbrengen van één stem.  
De bestuurders kunnen zich door een andere bestuurder bij Schriftelijke volmacht doen vertegenwoordigen.  
Bestuursvergaderingen kunnen worden gehouden door middel van telefonische- of videoconferenties, of door middel van enig ander communicatiemiddel, mits elke deelnemende bestuurder door alle anderen gelijktijdig kan worden gehoord en mits dergelijke vergaderingen worden voorgezeten vanuit Nederland.  
Van het verhandelde in elke vergadering van het Bestuur worden door de secretaris notulen opgemaakt die door de voorzitter en de secretaris worden vastgesteld tijdens de eerstvolgende vergadering.
3. Het Bestuur besluit met volstreekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen van alle in de vergadering aanwezige of vertegenwoordigde bestuurders, die aan de besluitvorming mogen deelnemen.  
Het Bestuur kan ook buiten vergadering besluiten nemen mits dit Schriftelijk geschiedt, alle bestuurders in het te nemen besluit gekend zijn, geen van hen zich tegen deze wijze van besluitvorming verzet en het besluit wordt genomen met volstreekte meerderheid van de stemmen geldig uitgebracht door bestuurders, die aan de besluitvorming mogen deelnemen.  
Bij staken van stemmen beslist de Algemene Ledenvergadering.
4. Een bestuurder neemt niet deel aan de beraadslaging en besluitvorming indien de betreffende bestuurder daarbij een direct of indirect persoonlijk belang heeft dat tegenstrijdig is met het belang van de Vereniging en de met haar verbonden organisatie.  
Wanneer hierdoor geen bestuursbesluit kan worden genomen, wordt het besluit genomen door de Algemene Ledenvergadering.
5. Bij huishoudelijk reglement kunnen nadere regelen aangaande de vergaderingen van en de besluitvorming door het Bestuur worden gegeven.

### **Artikel 12.**

#### **Taak van het Bestuur. Vertegenwoordiging. Vergoedingen.**

1. Behoudens de beperkingen volgens de Statuten is het Bestuur belast met het besturen van de Vereniging.  
Bij de vervulling van hun taak richten de bestuurders zich naar het belang van de Vereniging en de met haar verbonden organisatie.
2. Indien het aantal bestuurders beneden drie is gedaald, blijft het Bestuur bevoegd.  
Het Bestuur is echter verplicht zo spoedig mogelijk een Algemene Ledenvergadering bijeen te roepen waarin de voorziening in de ontstane vacature(s) aan de orde komt.  
In geval van ontstentenis of belet van één of meer bestuurders is (zijn) de overblijvende bestuurder(s) met het gehele bestuur belast.  
De Algemene Ledenvergadering draagt er voor zorg dat een persoon wordt aangewezen die in geval van ontstentenis of belet van alle bestuurders of van de enige bestuurder de Vereniging tijdelijk bestuurt.

Onder belet wordt in deze statuten in ieder geval verstaan de omstandigheid dat

- a. de bestuurder gedurende een periode van meer dan zeven dagen onbereikbaar is door ziekte of andere oorzaken; of
  - b. de bestuurder is geschorst.
3. Het Bestuur is bevoegd onder zijn verantwoordelijkheid bepaalde onderdelen van zijn taak te doen uitvoeren door commissies en werkgroepen die door het Bestuur worden benoemd.
  4. Het Bestuur is, mits met goedkeuring van de Algemene Ledenvergadering, bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging, vervreemding en bezwaring van registergoederen, en tot het aangaan van overeenkomsten waarbij de Vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een ander verbindt en tot vertegenwoordiging van de Vereniging ter zake van deze handelingen. Op het ontbreken van vorenbedoelde goedkeuring van de Algemene Ledenvergadering kan tegen derden beroep worden gedaan.
  5. De Algemene Ledenvergadering is bevoegd besluiten van het Bestuur aan haar goedkeuring te onderwerpen.  
Deze besluiten dienen duidelijk te worden omschreven en Schriftelijk aan het Bestuur te worden meegedeeld.
  6. Onverminderd het in lid 4 van dit artikel bepaalde wordt de Vereniging vertegenwoordigd door het Bestuur.  
De vertegenwoordigingsbevoegdheid komt mede toe aan hetzij de voorzitter en de secretaris, hetzij de voorzitter en de penningmeester, hetzij secretaris en de penningmeester.
  7. Aan de bestuurders kan een beloning worden toegekend.  
Kosten worden aan de bestuurders op vertoon van de bewijsstukken vergoed.

### **Artikel 13.**

#### **Bestuursverslag. Rekening en verantwoording.**

1. Het boekjaar van de vereniging loopt samen met het kalenderjaar.
2. Het Bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de Vereniging en van alles betreffende de werkzaamheden van de Vereniging naar de eisen die voortvloeien uit deze werkzaamheden, op zodanige wijze een administratie te voeren en de daartoe behorende boeken, bescheiden en andere gegevensdragers op zodanige wijze te bewaren, dat te allen tijde de rechten en verplichtingen van de Vereniging kunnen worden gekend.
3. Het Bestuur brengt op een Algemene Ledenvergadering binnen zes maanden na afloop van het boekjaar, behoudens verlenging van deze termijn met ten hoogste vier maanden door de Algemene Ledenvergadering, een bestuursverslag uit over de gang van zaken in de Vereniging en over het gevoerde beleid.

***Het Bestuur legt de op papier gestelde balans en de staat van baten en lasten met een toelichting*** ter goedkeuring aan de Algemene Ledenvergadering over.

Deze stukken worden ondertekend door de bestuurders; ontbreekt de ondertekening van één of meer van hen, dan wordt daarvan onder opgave van redenen melding gemaakt.

Na verloop van de termijn kan ieder lid in rechte van de gezamenlijke bestuurders vorderen dat de bestuurders deze verplichtingen nakomen.

4. De Algemene Ledenvergadering benoemt jaarlijks uit de leden een financiële commissie van ten minste twee personen die geen deel mogen uitmaken van het Bestuur.  
De financiële commissie onderzoekt de in de tweede volzin van lid 3 van dit artikel genoemde stukken en brengt aan de Algemene Ledenvergadering verslag van haar bevindingen uit.  
Het Bestuur is verplicht de financiële commissie ten behoeve van haar onderzoek alle door haar gevraagde inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de kas van de Vereniging en de waarden te tonen en de boeken, bescheiden en andere gegevensdragers van de Vereniging voor raadpleging beschikbaar te stellen.
5. Vereist het onderzoek van de rekening en verantwoording bijzondere boekhoudkundige kennis, dan kan de financiële commissie zich door een deskundige doen bijstaan.
6. De last van de financiële commissie kan te allen tijde door de Algemene Ledenvergadering worden herroepen, doch slechts door de benoeming van een andere financiële commissie.
7. Het Bestuur is verplicht de in de leden 2 en 3 van dit artikel bedoelde boeken, bescheiden en andere gegevensdragers gedurende zeven jaren te bewaren, onverminderd het hierna in lid 8 van dit artikel bepaalde.
8. De op een gegevensdrager aangebrachte gegevens, uitgezonderd de op papier gestelde balans en staat van baten en lasten, kunnen op een andere gegevensdrager worden overgebracht en bewaard, mits de overbrenging geschiedt met juiste en volledige weergave van de gegevens en deze gegevens gedurende de volledige bewaartijd beschikbaar zijn en binnen redelijke tijd leesbaar kunnen worden gemaakt.

#### **Artikel 14.**

##### **Algemene Ledenvergaderingen.**

1. Aan de Algemene Ledenvergadering komen in de Vereniging alle bevoegdheden toe, die niet door de wet of de Statuten aan het Bestuur zijn opgedragen.
2. Ten minste één (1) keer per jaar wordt een Algemene Ledenvergadering gehouden.  
In de jaarvergadering komen onder meer aan de orde:
  - a. het bestuursverslag en de rekening en verantwoording bedoeld in artikel 13 met het verslag van de aldaar bedoelde commissie;
  - b. de benoeming van de in artikel 13 genoemde commissie voor het volgende boekjaar;
  - c. voorziening in eventuele vacatures;
  - d. voorstellen van het Bestuur of de leden, aangekondigd bij de oproeping voor de vergadering.
3. Andere Algemene Ledenvergaderingen worden bijeengeroepen zo dikwijls het Bestuur dit wenselijk oordeelt, of wanneer het daartoe volgens de wet of de Statuten verplicht is.
4. Voorts is het Bestuur op Schriftelijk verzoek van ten minste een zodanig aantal leden als bevoegd is tot het uitbrengen van tenminste één tiende gedeelte van de stemmen verplicht tot het bijeenroepen van een Algemene Ledenvergadering op een termijn van niet langer dan vier weken na indiening van het verzoek.  
Indien aan het verzoek binnen veertien dagen geen gevolg wordt gegeven,

kunnen de verzoekers zelf tot die bijeenroeping overgaan door oproeping overeenkomstig artikel 18 of via het in de Vereniging gangbare kanaal zoals uitgewerkt in het huishoudelijk reglement, met inachtneming van de in artikel 18 vermelde oproepingstermijn.

De verzoekers kunnen alsdan anderen dan bestuurders belasten met de leiding van de vergadering en het opstellen van de notulen.

### **Artikel 15.**

#### **Toegang en stemrecht.**

1. Toegang tot de Algemene Ledenvergadering hebben alle leden en alle ereleden van de Vereniging en de bestuurder die geen lid van de Vereniging is. Geen toegang hebben geschorste leden, behoudens het bepaalde in lid 8 van artikel 7 en geschorste bestuurders.
2. Over toelating van andere dan de in lid 1 van dit artikel bedoelde personen beslist de Algemene Ledenvergadering.
3. Ieder lid van de Vereniging dat niet geschorst is, heeft één stem. De bestuurder die geen lid van de Vereniging is, heeft een adviserende stem.
4. Een lid kan de stem van het lid door een Schriftelijk daartoe gemachtigd ander lid uitbrengen.
5. Indien het Bestuur bij de oproeping tot een Algemene Ledenvergadering de mogelijkheid daartoe heeft geopend, zijn de leden bevoegd hun stemrecht door middel van een elektronisch communicatiemiddel uit te oefenen, mits (i) de voorwaarden te stellen aan het gebruik van het communicatiemiddel zoals de verbinding, de beveiliging en dergelijke bij de oproeping worden bekendgemaakt, (ii) het lid kan worden geïdentificeerd, (iii) het lid rechtstreeks kan kennismaken van de verhandelingen op de vergadering, en (iv) indien deze mogelijkheid daartoe is geopend, het lid kan deelnemen aan de beraadslagingen.
6. Indien het Bestuur de mogelijkheid daartoe Schriftelijk heeft geopend, kunnen stemmen voorafgaand aan de Algemene Ledenvergadering via een elektronisch communicatiemiddel worden uitgebracht, doch niet eerder dan de dertigste dag voor die van de vergadering, op een speciaal daartoe aangewezen e-mailadres.  
Deze stemmen worden gelijkgesteld met stemmen die in de Algemene Ledenvergadering worden uitgebracht.

### **Artikel 16.**

#### **Voorzitterschap. Notulen.**

1. De voorzitter en secretaris zitten de Algemene Ledenvergadering voor. Bij ontstentenis of belet van de voorzitter en/of secretaris kiezen de leden uit hun midden een voorzitter en secretaris voor de Algemene Ledenvergadering. De procedure wordt in het huishoudelijk reglement verder uitgewerkt.
2. Van het verhandelde in elke vergadering worden door de secretaris of een ander door de voorzitter daartoe aangewezen persoon notulen gemaakt, die door de voorzitter en de notulist worden vastgesteld.  
Zij die de vergadering bijeenroepen kunnen een notarieel proces-verbaal van het verhandelde doen opmaken.  
De inhoud van de notulen of van het proces-verbaal wordt ter kennis van de leden gebracht.

### **Artikel 17.**

#### **Besluitvorming van de Algemene Ledenvergadering.**

1. Het ter Algemene Ledenvergadering uitgesproken oordeel van de voorzitter



omtrent de uitslag van een stemming is beslissend.

Hetzelfde geldt voor de inhoud van een genomen besluit voor zover gestemd werd over een niet Schriftelijk vastgelegd voorstel.

2. Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van een in het eerste lid bedoeld oordeel de juistheid ervan betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats, wanneer de meerderheid van de vergadering of, indien de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of door middel van stembriefjes geschiedde, een stemgerechtigde aanwezige dit verlangt.  
Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming.  
Stemmen die overeenkomstig artikel 15 lid 6 vóór de Algemene Ledenvergadering elektronisch zijn uitgebracht, worden eveneens geacht te zijn uitgebracht in de nieuwe stemming.
3. Voor zover de Statuten of de wet niet anders bepalen, worden alle besluiten van de Algemene Ledenvergadering genomen met volstrekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen.
4. Blanco stemmen en ongeldige stemmen gelden als niet uitgebracht.
5. Indien bij een verkiezing van personen niemand de volstrekte meerderheid heeft verkregen, heeft een tweede stemming, of in geval van een bindende voordracht, een tweede stemming tussen de voorgedragen kandidaten, plaats. Heeft alsdan weer niemand de volstrekte meerderheid verkregen, dan vinden herstemmingen plaats, totdat hetzij één persoon de volstrekte meerderheid heeft verkregen, hetzij tussen twee personen is gestemd en de stemmen staken.  
Bij gemelde herstemmingen (waaronder niet is begrepen de tweede stemming) wordt telkens gestemd tussen de personen op wie bij de voorafgaande stemming is gestemd, evenwel uitgezonderd de persoon op wie bij die voorafgaande stemming het geringste aantal stemmen is uitgebracht.  
Is bij die voorafgaande stemming het geringste aantal stemmen op meer dan één persoon uitgebracht, dan wordt door loting uitgemaakt op wie van die personen bij de nieuwe stemming geen stemmen meer kunnen worden uitgebracht.  
Ingeval bij een stemming tussen twee personen de stemmen staken, beslist het lot wie van beiden is gekozen.
6. Staken de stemmen, dan is het voorstel verworpen, onverminderd het bepaalde in lid 5 van dit artikel.
7. Alle stemmingen in de Algemene Ledenvergadering geschieden mondeling. Echter kan de voorzitter bepalen dat de stemmen door middel van stembriefjes worden uitgebracht.  
Indien het betreft een verkiezing van personen kan ook een aanwezige stemgerechtigde verlangen dat de stemmen door middel van stembriefjes worden uitgebracht.  
Stemming door middel van stembriefjes geschiedt bij ongetekende gesloten briefjes.  
Besluitvorming bij acclamatie is mogelijk, tenzij een stemgerechtigde hoofdelijke stemming verlangt.
8. Zolang in een Algemene Ledenvergadering alle leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn, kunnen geldige besluiten worden genomen, mits met een gewone meerderheid van stemmen, omtrent alle aan de orde komende onderwerpen - dus mede een voorstel tot wijziging van de Statuten of tot

ontbinding van de Vereniging- ook al is de oproeping niet op de voorgeschreven wijze geschied of is enig ander voorschrift omtrent het oproepen en houden van vergaderingen of een daarmee verband houdende formaliteit niet in acht genomen.

**Artikel 18.**

**Bijeenroeping Algemene Ledenvergadering.**

1. De Algemene Ledenvergaderingen worden bijeengeroepen door het Bestuur, onverminderd het bepaalde in artikel 14 lid 4.  
De oproeping geschiedt Schriftelijk aan de adressen (waaronder begrepen e-mailadressen) van de leden volgens het register bedoeld in artikel 5.  
De termijn voor de oproeping bedraagt ten minste twee (2) weken.  
Indien een lid hiermee Schriftelijk instemt, kan de oproeping geschieden door een langs elektronische weg toegezonden leesbaar en reproduceerbaar bericht aan het adres dat door hem voor dit doel Schriftelijk aan de Vereniging is bekend gemaakt.
2. Bij de oproeping worden de te behandelen onderwerpen vermeld, onverminderd het bepaalde in de artikelen 19 en 20.

**Artikel 19.**

**Wijziging van de Statuten.**

1. Onverminderd het bepaalde in artikel 17 leden 8 en 9 kan in de Statuten geen verandering worden gebracht dan door een besluit van een Algemene Ledenvergadering, waartoe is opgeroepen met de mededeling dat aldaar wijziging van de Statuten zal worden voorgesteld.
2. Zij die de oproeping tot de Algemene Ledenvergadering ter behandeling van een voorstel tot wijziging van de Statuten hebben gedaan, moeten ten minste vijf dagen vóór de vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de voorgedragen wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen tot na afloop van de dag waarop de vergadering wordt gehouden.
3. Een besluit tot wijziging van de Statuten moet worden genomen met een meerderheid van ten minste twee derden van de uitgebrachte stemmen.
4. Een wijziging van de Statuten treedt niet in werking dan nadat hiervan een notariële akte is opgemaakt.  
Tot het doen verlijden van de akte is iedere bestuurder bevoegd.

**Artikel 20.**

**Ontbinding.**

1. De Vereniging kan worden ontbonden door een besluit van de Algemene Ledenvergadering.  
Het bepaalde in de leden 1 en 3 van artikel 19 is van overeenkomstige toepassing.
2. Na de ontbinding geschiedt de vereffening door de bestuurders.  
Het Bestuur kan besluiten andere personen tot vereffenaar te benoemen.
3. Het batig saldo na vereffening wordt aan degenen die ten tijde van het besluit tot ontbinding lid waren overgedragen.  
Ieder van hen ontvangt een gelijk deel.  
Bij het besluit tot ontbinding kan echter ook een andere bestemming aan het batig saldo worden gegeven.
4. Na afloop van de vereffening blijven de boeken, bescheiden en andere gegevensdragers van de ontbonden Vereniging gedurende de bij de wet voorgeschreven termijn onder berusting van de door de vereffenaars

aangewezen persoon.

5. Op de vereffening zijn overigens de bepalingen van Titel 1 Boek 2 Burgerlijk Wetboek van toepassing.

**Artikel 21.**

**Huishoudelijk reglement.**

1. De Algemene Ledenvergadering kan een huishoudelijk reglement vaststellen.
2. Het huishoudelijk reglement mag niet in strijd zijn met de wet, ook waar die geen dwingend recht bevat, noch met de Statuten.

**Slotverklaring.**

Ten slotte verklaarde de comparante dat van het verhandelde in gemelde ledenvergadering blijkt uit de notulen, waarvan een exemplaar aan deze akte wordt gehecht (**Bijlage**).

De verschenen is mij, notaris, bekend.

WAARVAN AKTE is verleden te Amsterdam op de datum zoals in het hoofd van deze akte vermeld.

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte en een toelichting daarop door mij, notaris, aan de verschenen, heeft deze verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennis genomen en daarmee in te stemmen.

Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing door de verschenen en mij, notaris, ondertekend om twaalf uur tien minuten.